



Séance ordinaire du conseil

Date : 5 mai 2026

Heure : 19 h 30

Endroit : 421, 4^e Avenue, Sainte-Hélène-de-Bagot, J0H 1M0

La séance ordinaire sera précédée de :

19 h 15 Assemblée de consultation publique pour le Règlement numéro 648-2026 intitulé « Règlement modifiant le règlement de zonage afin d'autoriser les projets intégrés dans les zones 106 et 205P, et les habitations bifamiliales isolées dans la zone 102P ».

Ordre du jour

1 OUVERTURE DE LA SÉANCE

- 1.1 Constatation du quorum et déclaration d'ouverture de la séance;
- 1.2 Période de questions;

2 ADMINISTRATION GÉNÉRALE

- 2.1 Ordre du jour – Adoption;
- 2.2 Procès-verbal – Adoption;
- 2.3 Comptes payés et à payer – Adoption;
- 2.4 États comparatifs – Dépôt;
- 2.5 États financiers consolidés et rapport du vérificateur pour l'exercice financier 2025 – Prendre acte;
- 2.6 Rapport du maire 2025 – Faits saillants – Prendre acte;
- 2.7 Desjardins – Carte de crédit de la direction générale – Augmentation du seuil aux fins de fonctionnement – Autorisation;

3 SÉCURITÉ PUBLIQUE, INCENDIE ET CIVILE

- 3.1 Incendie – Demandes mensuelles – Approbation;
- 3.2 Incendie – Rapport mensuel – Prendre acte;
- 3.3 Règlement numéro 649-2026 relatif à la prévention incendie – Adoption;

4 TRANSPORT

5 HYGIÈNE DU MILIEU

- 5.1 Rapport résumé du représentant de la Municipalité à la Régie intermunicipale d'Acton et des Maskoutains (RIAM);



6 SANTÉ ET BIEN-ÊTRE

- 6.1 Presbytère – Garderie en communauté – Demande d’amélioration locative – Approbation;
- 6.2 Parcours formation – Demande d’appui dans le cadre d’une demande d’aide financière dans le programme Fonds région ruralité (FRR) de la MRC des Maskoutains – Appui;

7 AMÉNAGEMENT, URBANISME ET DÉVELOPPEMENT

- 7.1 Programme de supplément au loyer (PSL) – Demande citoyenne – Refus;
- 7.2 Règlement de zonage – Demande de modification règlementaire pour l’installation de panneaux solaires résidentielle – Approbation;
- 7.3 Règlement numéro 648-2026 modifiant le Règlement de zonage afin d’autoriser les projets intégrés dans les zones 106 et 205-P, et les habitations bifamiliales isolées dans la zone 102-P – Second projet – Adoption;
- 7.4 Règlement numéro 650-2026 modifiant le Règlement de zonage afin de prévoir des dispositions particulières pour les zones 118, 210, 401 et 402 – Avis de motion;
- 7.5 Règlement numéro 650-2026 modifiant le Règlement de zonage afin de prévoir des dispositions particulières pour les zones 118, 210, 401 et 402 – Premier projet de Règlement – Adoption;
- 7.6 PIIA – Demande lot numéro 6 543 170 – 670, rue Principale – Approbation;
- 7.7 PIIA – Demande lot numéro 3 593 056 – 426, 4^e Avenue – Approbation;
- 7.8 Demande d’amendement au projet de Loi numéro 22 afin d’abroger l’article 245.1 de la *Loi sur l’aménagement et l’urbanisme* – Appui;
- 7.9 FQM – Services professionnels en urbanisme – Renouvellement de la banque d’heures – Approbation;
- 7.10 Le Quartier Ramsay – Noms des nouvelles rues – Demande à la Commission de la toponymie du Québec – Approbation;
- 7.11 Demande à la CPTAQ pour l’ajout d’un usage en zone agricole 512 – 695, 4^e Avenue – Lot numéro 1 956 875 – Appui;

8 TRAVAUX PUBLICS

- 8.1 Bureau municipal – Construction d’une garde-robe dans le corridor de réception – Approbation;
- 8.2 Bureau municipal – Couvre plancher salle du conseil – Approbation
- 8.3 Formation DTP – Gestionnaires en entretien et travaux publics – Ratification;

9 LOISIRS ET CULTURE

- 9.1 Presbytère – Installation des poutres et des bases de galeries – Contrat – Approbation;
- 9.2 Presbytère – Travaux en urgence de conduites d’égout dans le bâtiment – Autorisation;
- 9.3 FADOQ de Sainte-Hélène – Retrait de la demande d’installation d’un gazébo – Demande d’installation de bases de ciment pour tables à pique-nique au parc Réal-Godin – Autorisation;



9.4 FADOQ de Sainte-Hélène – Parc Réal-Godin – Projet de jeu de palet (Shuffleboard) – Approbation;

10 AFFAIRES DIVERSES

11 PÉRIODE DE QUESTIONS

12 CLÔTURE DE LA SÉANCE

Donné à Sainte-Hélène-de-Bagot, ce 30 avril 2026,

La directrice générale et greffière-trésorière

Micheline Martel, OMA

